

## Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z.

Navrhovateľ (meno, priezvisko, resp. názov, tel. kontakt) .....

.....

Adresa (sídlo) .....

navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu .....

.....

v obci ..... parc. číslo .....

pre ktorú vydal stavebné povolenie .....

pod. č. .... zo dňa .....

Plocha stavebného pozemku v m<sup>2</sup> ..... Zastavaná plocha v m<sup>2</sup>.....

Úžitková plocha v m<sup>2</sup>..... Obytná plocha v m<sup>2</sup>.....  
(súčet plôch všetkých miestností v m<sup>2</sup>) (súčet plôch obytných miestností v m<sup>2</sup>)

Podlahová plocha kuchyne ..... Počet obytných miestností .....

Počet všetkých miestností v byte ..... Investičný náklad stavby: .....

V objekte je: kúpeľňa .....

elektrika .....

práčovňa .....

plyn .....

garáž .....

ústredné kúrenie .....

žumpa .....

vodovod .....

kanc. priestory .....

kanalizácia .....

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny: .....

.....

Do úplného dokončenia stavby potrebujem uskutočniť tieto práce: .....

.....

Stavba bola uskutočnená : - svojpomocne - dodávateľsky

Názov, adresa dodávateľa stavebných prác .....

Zodpovedný projektant, adresa .....

Odborný dozor, adresa .....

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia prikladám: právoplatné stavebné povolenie - kópia, projekt stavby, potvrdenie od kominárov, zameranie skutkového stavu stavby, revízne správy elektroinštalácie, plynu, bleskozvodu, vodovodnej a kanalizačnej prípojky (alebo skúšky nepriepustnosti žumpy), protokol o odovzdaní a prevzatí stavby (v prípade, že stavba bola realizovaná dodávateľsky), energetický certifikát budovy, potvrdenie o správnom poplatku (platí sa v pokladni na OcÚ príslušnej obce).

V ..... podpisy žiadateľov .....

## Kolaudačný záznam

v ..... dňa .....

o kolaudačnom pojednávaní na stavbe:.....

.....

stavebník: .....

Stavba bola povolená stavebným povolením č. .... dňa .....

Prítomní na pojednávaní:

za Obec .....

za stavebníka .....

Stavebný úrad konštatuje, že stavebník predložil pri ústnom pojednávaní podklady predpísané ustanovením § 18 vyhlášky 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola / nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Uskutočnené zmeny stavby: .....

.....

.....

Nedorobky: .....

.....

.....

Revízne správy .....

.....

Stavebný úrad stavbu po stránke stavebnej, zdravotnej, hygienickej, požiarnej, bezpečnostnej uznáva za spôsobilú k užívaniu a navrhuje stavebníkovi vydať kolaudačné rozhodnutie.

Stavba obdržala popisné číslo ....., Stavebník sa nast'ahuje .....

Zápisnica bola prečítaná a podpísaná účastníkmi pojednávania:

za Obec ..... starosta obce .....

za stavebný úrad .....

za stavebníka .....

zodpovedný projektant .....

odborný dozor stavby .....

dodávateľ stavebných prác .....